

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΜΑΪΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
256

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποιήσεις (περιορισμός) των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως..... 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης στα Ο.Τ. 68—68α και 29. 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Βέροιας στο Ο.Τ. 216..... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΝΠ212

(1)

- Τροποποιήσεις (περιορισμός) των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 4458/1965 «περί Βιομηχανικών Περιοχών» όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 742/1977 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν. 4458/1965 «περί Βιομηχανικών Περιοχών» και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» και δη το άρθρο 1 παρ. 1, εδαφ. (γ) και το άρθρο 7, παρ. 1 εδαφ. (β) αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα των άρθρων 2 και 7 αυτού.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1266/82 (Φ.Ε.Κ. 81/Α') «Όργανα ασκήσεως της νομισματικής πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις».
4. Το Π.Δ. 574/1982 (Φ.Ε.Κ. 104Α') «περί ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 5 αυτού.
5. Την αριθμ. Υ./108/8.8.84 (Φ.Ε.Κ. 545/Β'/8.8.84) απόφαση του Πρωθυπουργού «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας Κ. Βατ்சού».

6. Την Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημοσίων Έργων και Βιομηχανίας, με αριθμό 45031/20.5.1975 «περί καθορισμού θέσεων Βιομηχανικών Ζωνών περιοχής Δ' κ.λπ.».

7. Την Κοινή Απόφαση των Υπουργών Βιομηχανίας και Ενέργειας και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με αριθμό 12154/90/26.2.1981 «περί επεκτάσεως της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως και καθορισμού των ορίων αυτής».

8. Την αρ. 27/9.4.1985 απόφαση της Επιτροπής της Ελληνικής Τραπεζικής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. που προβλέπεται στην παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 742/77, αποφασίζουμε :

Την τροποποίηση (περιορισμό) των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως. Η έκταση της Βιομηχανικής Περιοχής (μετά τον περιορισμό της κατά 680 στρ. περ.) ανέρχεται συνολικά σε 1.620 στρ. περίπου, βρίσκεται ανατολικά της πόλεως, ανήκει στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Τριπόλεως και των Κοινοτήτων Πελάγους και Αγίου Βασιλείου και προορίζεται για την εγκατάσταση πάσης φύσεως βιομηχανικών και βιοτεχνικών επιχειρήσεων, καθώς και επιχειρήσεων επεξεργασίας και εμπορίας αγροτικών προϊόντων.

Τα νέα όρια της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως (μετά τον περιορισμό της) ορίζονται από τα στοιχεία (Θ, Η, Ζ, Ι, Θ) όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο «τροποποιήσεως (περιορισμού) των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως» με αριθμό 279/7.2.85 της Διευθύνσεως Περιφερειακής Αναπτύξεως και Βιομηχανικής Υποδομής της ΕΠΒΑ Α.Ε. και περιγράφεται ως εξής:

Προς Ανατολάς : Ορίζεται από το τμήμα (ΗΖ) της δυτικής όχθης του αποχετευτικού χάνδακα «ΒΟΛΙΜΗ» το οποίο ταυτίζεται με το εγκεκριμένο με την Κοινή Υπουργική Απόφαση αριθμ. 12154/90/26.2.1981 ανατολικό όριο της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως.

Προς Βορράν : Έχει όριο την πλευρά (ΗΘ) η οποία ταυτίζεται με τα υφιστάμενα όρια (ΓΑΗ) των Κοινών Υπουργικών αποφάσεων αρ. 45031/30.5.71 και 12154/90/26.2.81 όπου (Η) το σημείο τομής της (ΓΑΗ) με τη δυτική όχθη του αποχετευτικού χάνδακα «ΒΟΛΙΜΗ» και (Θ) το σημείο τομής της ίδιας ευθείας με το βορειοανατολικό όριο απαλλοτριώσεως της νέας Εθνικής οδού Κορίνθου - Τριπόλεως - Κκλαμάτας.

Προς Νότον : Ορίζεται από το τμήμα (ΖΙ) της βόρειας όχθης του ίδιου αποχετευτικού χάνδακα «ΒΟΛΙΜΗ» του οποίου το σημείο Ζ έχει οριστεί πιο πάνω, ενώ το σημείο Ι είναι το σημείο τομής της βόρειας όχθης του εν λόγω απο-

χετευτικού χάνδακα με το Νοτιοανατολικό όριο απαλλοτριώσεως της πιο πάνω Εθνικής οδού.

Προς Δυσμάς : Συνορεύει με τη νέα Εθνική οδό Κορίνθου - Τριπόλεως - Καλαμάτας κατά τη γραμμή (ΘΙ) η οποία είναι το ανατολικό όριο της απαλλοτριώσεως της παραπάνω Εθνικής οδού και της οποίας τα σημεία (Θ) και (Ι) έχουν ορισθεί πιο πάνω.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Μαΐου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΩΝ)ΝΟΣ, ΒΑΪΤΣΟΣ

ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ι.Α.Δ) ΟΡΙΘΜΗΤΗΜΕΝΗ ΜΕ ΤΗΝ Κ.Υ.Α ΑΡΙΘ. 45031/30.5.74 (ΦΕΚ 626 Β/21.6.74) ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΖΩΝΗ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ.
2. (Δ.Ε.Ζ.Η.Δ) ΟΡΙΘΜΗΤΗΜΕΝΗ ΜΕ ΤΗΝ Κ.Υ.Α ΑΡΙΘ. 12154/90/26.2.81 (ΦΕΚ 183 Β/31.3.81) ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΒΙ.ΠΕ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ.
3. (Α.Β.Γ.Δ.Η.Ζ.Ε.Ι.Α.Δ) ΒΙ.ΠΕ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ ΕΚΤΑΣΗΣ = 2300 ΣΤΡ. ΠΕΡΙΠΟΥ
4. (Α.Β.Γ.Κ.Θ.Ι.Α.Δ) ΤΜΗΜΑ ΒΙ.ΠΕ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΟ. (ΕΚΤΑΣΗ 680 ΣΤΡ. ΠΕΡΙΠΟΥ, ΜΕ ΤΗΝ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ)
5. (Θ.Δ.Η.Ζ.Ε.Ι.Θ.) ΝΕΑ ΟΡΙΑ ΒΙ.ΠΕ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (ΕΚΤΑΣΗ: 1620 ΣΤΡ. ΠΕΡΙΠΟΥ)

Το παρόν συνοδεύει την υπ αριθμ 28/4.4.85
Απόφαση της Επιτροπής του άρθρου 1 παραγρ 1 έδ(γ)
του νόμου 742/77 κ' υπογράφεται από το
εξουσιοδοτημένο μέλος της /

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Διεύθυνση Χωροταξίας

Οργανισμός Διόγκων 24/4/85

Ο Διευθυντής

ΣΤ. ΒΑΓΙΑΝΟΣ

ΑΛΚΗΣ ΡΑΦΤΗΣ
ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

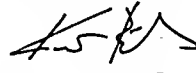
ΑΘΗΝΑ... 4/4/1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

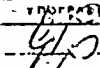
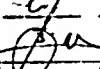
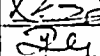



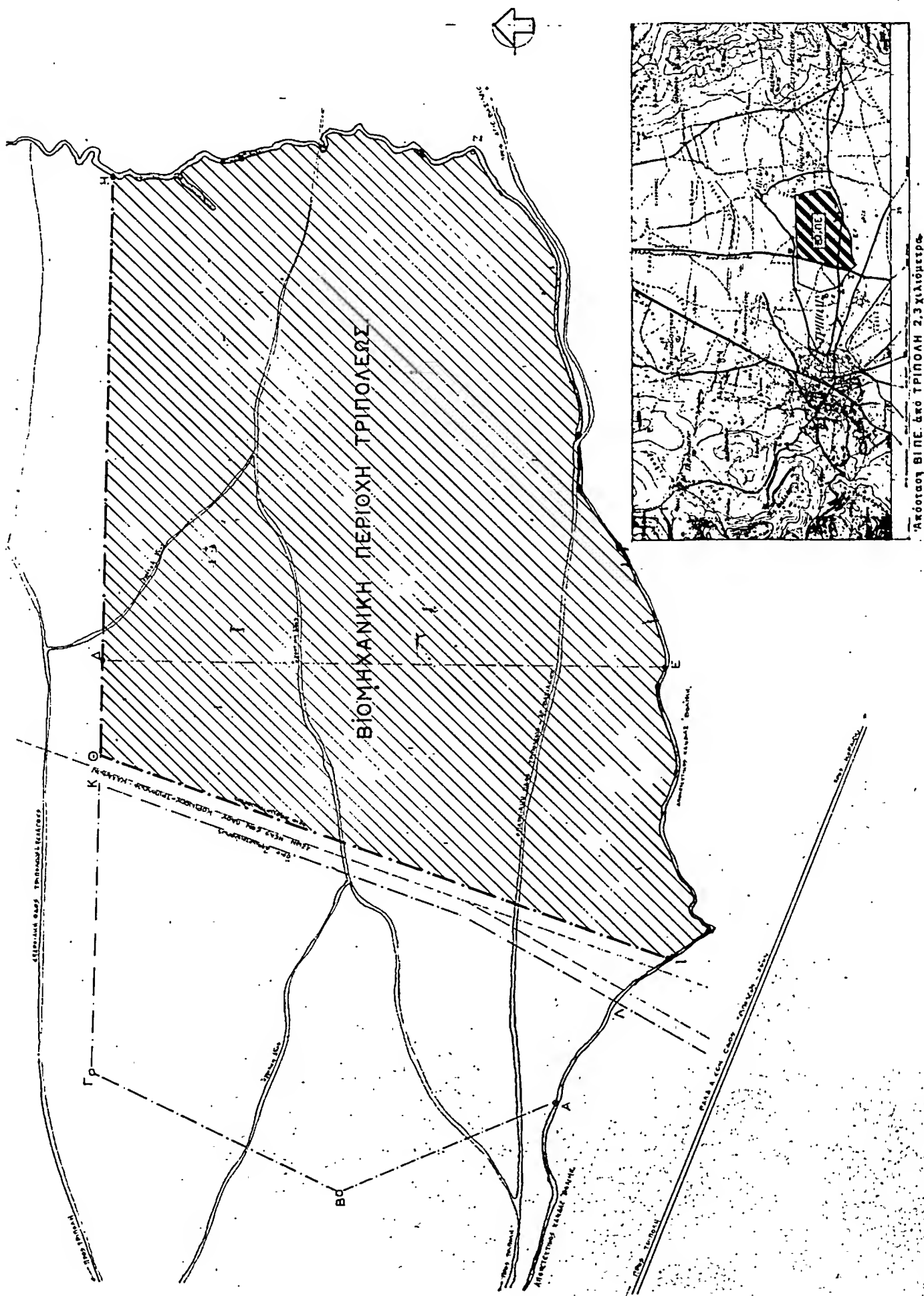
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ



ΚΩΣΤΗΣ ΒΑΪΤΣΟΣ

Ε.Τ.Β.Α. ΑΕ		ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ		
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ (ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ) ΟΡΙΩΝ ΒΙ.ΠΕ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ				
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΒΑΛΜΑΚΑ 1.5000
ΣΥΝΘΕΣΗ	1 ΚΥΡΙΤΕΣΠΟΛΙΤΩΣ	13/2/85		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΗ	1 ΚΥΡΙΤΕΣΠΟΛΙΤΩΣ	13/2/85		279
ΕΛΕΓΧΟΣ	8 ΠΑΡΕΚΟΛΑΚΗ ΤΜΗΜΑ/ΡΧΗΣ	15/2/85		ΗΜ/ΗΙΑ
ΕΓΚΡΙΣΗ	6 ΕΡΜΠΕΤΗΣ ΠΡΟΔΙΑΚΕΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	28.2.85		7.2.85



Αρ. 9321/809

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης στα Ο.Τ. 68 - 68α και 29.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Φ.Ε.Κ. 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κοιμών» (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως των πολυοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (Φ.Ε.Κ. 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.11.1983 αρ. 443 Π. Δίγματος «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165/Α).

6. Τις αριθμ. 139/83 & 233/83 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Την πράξη 12 της συνεδρίας 11/4.4.85 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας. Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης στα Ο.Τ. 68 - 68α και στον αριθμ. 29 Κ.Ν. για την κατάργηση οδού και διάνοιξη νέας σαν πεζόδρομο όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1 : 500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2.

Καταργείται και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 4μ. (τεσσάρων) όπως φαίνεται στο ίδιο σχέδιο υπό κλίμακα 1 : 500 που συνοδεύει την παρούσα και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα Παρασκευή, 2 Μαΐου 1985

Η Νομάρχης
Α. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΡΟΜΟΤΟΜΙΚΑ ΣΧΕ-
ΔΙΑ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 68-29,68α
ΔΗΜΑ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ - ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΑ. 1:500

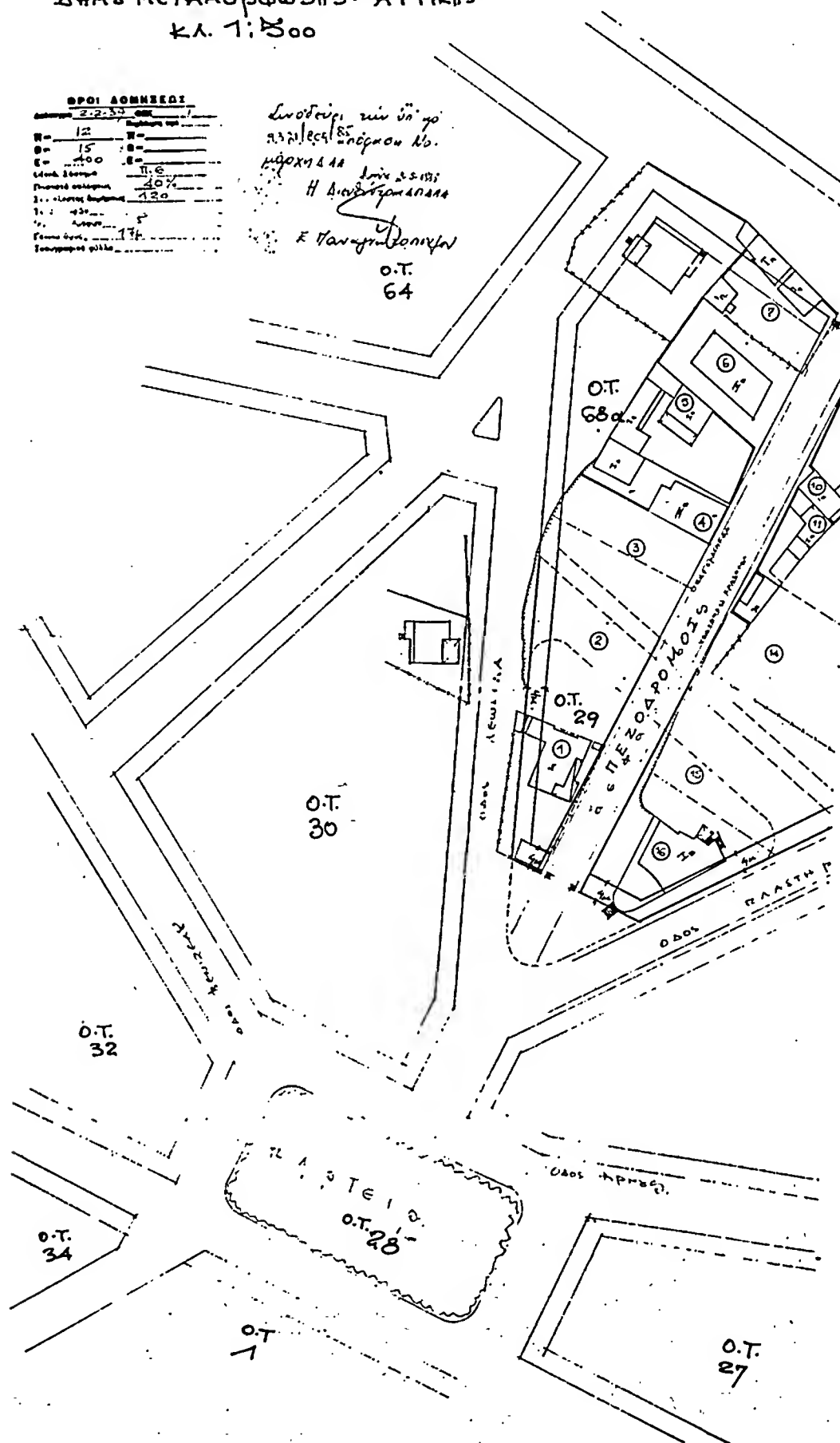
SPOT AGMREED

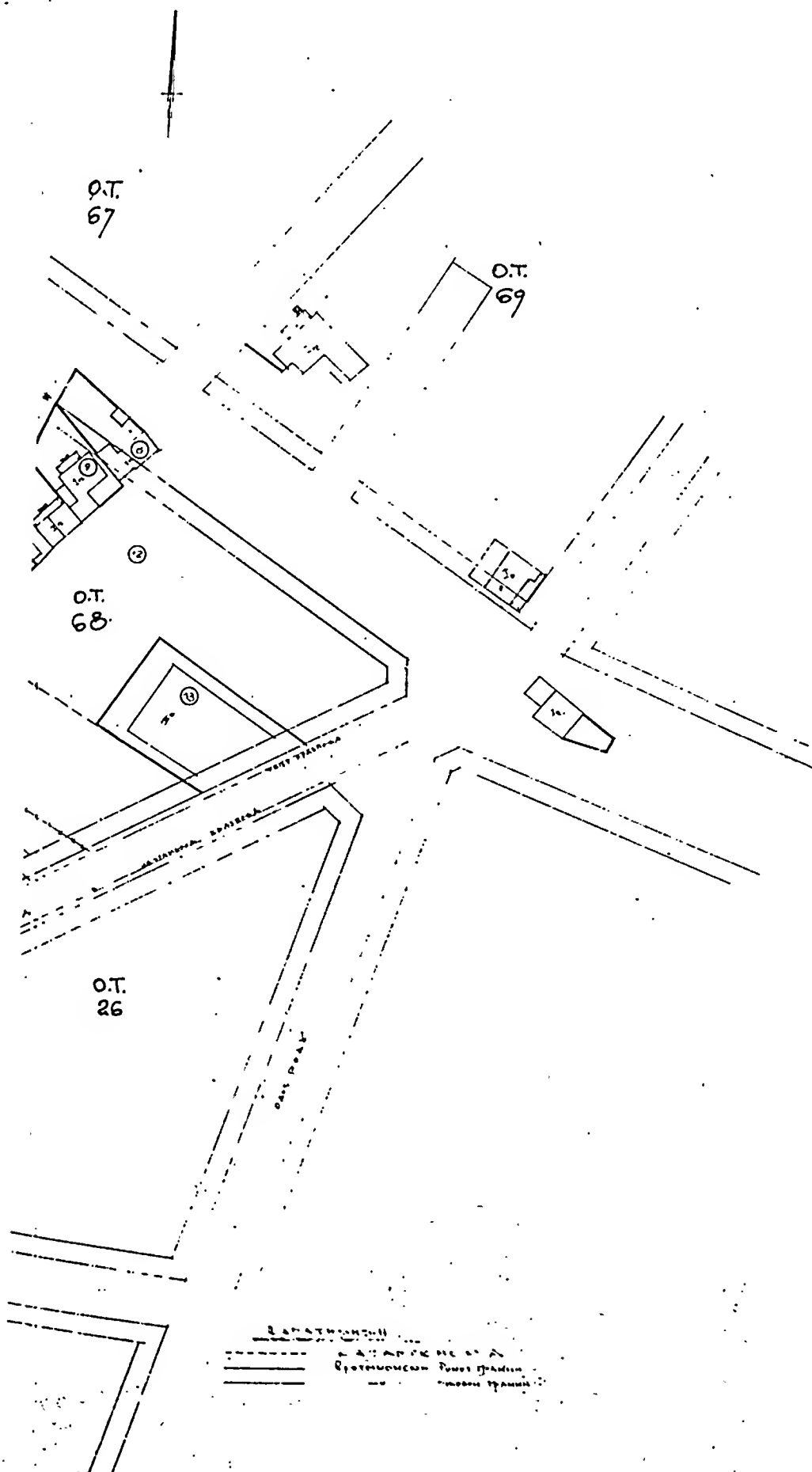
2-2-53

W = 12 W =
B = 15 B =
E = 100 E =
Total 2000
Percent complete 40%
1. - 120
2. - 20
3. - 5
4. - 7
5. - 7
6. - 7
7. - 7
8. - 7
9. - 7
10. - 7
11. - 7
12. - 7
13. - 7
14. - 7
15. - 7
16. - 7
17. - 7
18. - 7
19. - 7
20. - 7
21. - 7
22. - 7
23. - 7
24. - 7
25. - 7
26. - 7
27. - 7
28. - 7
29. - 7
30. - 7
31. - 7
32. - 7
33. - 7
34. - 7
35. - 7
36. - 7
37. - 7
38. - 7
39. - 7
40. - 7
41. - 7
42. - 7
43. - 7
44. - 7
45. - 7
46. - 7
47. - 7
48. - 7
49. - 7
50. - 7
51. - 7
52. - 7
53. - 7
54. - 7
55. - 7
56. - 7
57. - 7
58. - 7
59. - 7
60. - 7
61. - 7
62. - 7
63. - 7
64. - 7
65. - 7
66. - 7
67. - 7
68. - 7
69. - 7
70. - 7
71. - 7
72. - 7
73. - 7
74. - 7
75. - 7
76. - 7
77. - 7
78. - 7
79. - 7
80. - 7
81. - 7
82. - 7
83. - 7
84. - 7
85. - 7
86. - 7
87. - 7
88. - 7
89. - 7
90. - 7
91. - 7
92. - 7
93. - 7
94. - 7
95. - 7
96. - 7
97. - 7
98. - 7
99. - 7
100. - 7

Ερωτοφ. για την πο-
 ρότητα της ποσότητας της
 ποσότητας της ποσότητας της
 Η Διεύθυνση της ποσότητας
 Ε. Παπαγεωργίου

O.T.
64





Αριθ. 1835

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Βέροιας στο Ο.Τ. 216.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το από 17.7.1923 Ν. Δ/γμα «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωμών».

3. Το Ν.Δ. 1018/1.11.1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968»

4. Τα Β.Δ. 712/1970, 677/1971 και 198/1972 για τη διοικητική αποκέντρωση, όπως ισχύουν σήμερα.

5. Το Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

6. Το Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 33 παρ. 2 αυτού.

7. Το Π.Δ. 443/2.11.1983 «μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

8. Το Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών».

9. Το ρυμοτομικό σχέδιο της Βέροιας που εγκρίθηκε με το από 25.1.1936 Β. Δ/γμα.

Σύμφωνα και με :

α) την απόφαση 225/23.8.1984 του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας με την οποία προτείνεται ομόφωνα η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Βέροιας στο Ο.Τ. 216.

β) την από 11.4.1985 σύμφωνη γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, όπως αυτή διατυπώνεται στο τρίτο (3ο) πρακτικό πράξη έκτη (6η), αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Βέροιας στο Ο.Τ. 216, όπως αυτή φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 7 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

